

**Piove di Sacco (Padova) |****ULTIMA DISPONIBILE**

120 mq

 3 2

€ 345.000,00

 rif. 2112**Caratteristiche**

<b>Tipo offerta:</b>	Vendita
<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Bifamiliare
<b>Mq commerciali:</b>	120
<b>Mq calpestabili:</b>	120
<b>Classe energetica:</b>	A4 (solo Per Ape 2015)
<b>IPE:</b>	10.00

**Descrizione immobile**

PIOVE DI SACCO zona Piazzagrande – ULTIMA porzione di BIFAMILIARE con giardino e terrazzo su camera padronale di 18 mq. Sita in zona tranquilla ma comoda alla fermata del bus, in circa 10 minuti a piedi si raggiunge il centro paese. La porzione è composta da zona giorno di 47 mq, 2 bagni, 3 camere, 3 poggiali e garage. Studiata al massimo per evitare ogni spreco di energia! E' dotata di tapparelle in alluminio coibentate, pavimentazione in gres porcellanato, predisposizione per allarme, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici e molto altro. Classe energetica A4.  
Euro 345.000  
Riferimento 2112

**COMPOSIZIONE**

- ✔ Totale Locali: 6
- ✔ ingresso indipendente
- ✔ poggiali: 2
- ✔ totale piani: 2
- ✔ predisposizione aria condizionata
- ✔ garage
- ✔ soggiorno con angolo cottura
- ✔ piano terra
- ✔ nuovo
- ✔ predisposizione allarme
- ✔ ripostigli: 1
- ✔ terrazzi: 1
- ✔ primo piano
- ✔ immobile di prestigio
- ✔ pannelli fotovoltaici

**ACCESSORI**

- ✔ mq giardino: 100
- ✔ superficie lotto: 260
- ✔ totale piani unità: 2